



ПРОДАЖА

**341 695 562 руб.**

120 125 руб. / кв.м  
НДС включен

ТОРГОВАЯ ПЛОЩАДЬ

**2845 м<sup>2</sup>**

ЖК «Эталон-Сити», ул. Поляны, 5  
Метро: Улица Скобелевская

**#1663**

## Ключевые характеристики

- **Этаж:** 1
- **Этажность:** 31
- **Отделка:** Без отделки
- **Высота потолка:** 4.00 м
- **Тип здания:** жилое
- **Особенности планировки:** Открытая
- **Тип входа:** отдельный с улицы
- **Вентиляция:** есть
- **Кондиционирование:** есть

ПРОДАЖА

**341 695 562 руб.**

ТОРГОВАЯ ПЛОЩАДЬ

**2845 м2****#1663**

## Описание

Продажа помещения свободного назначения общей площадью 2844 кв.м., расположенного на 1 и 2 этаже жилого комплекса "Эталон Сити". С отдельным входом со стороны улицы Поляны.

Планировка открытая. Помещение в состоянии shell&core. Высота потолка 1 этажа – 3.6 метра, 2 этажа – 4.5 метра. Панорамное остекление.

Современные инженерные коммуникации. Точка подключения к системе кондиционирования и приточно-вытяжной системе вентиляции. Выводы ГВС/ХВС и канализации.

Электроснабжение – 249 кВт.

ПРОДАЖА

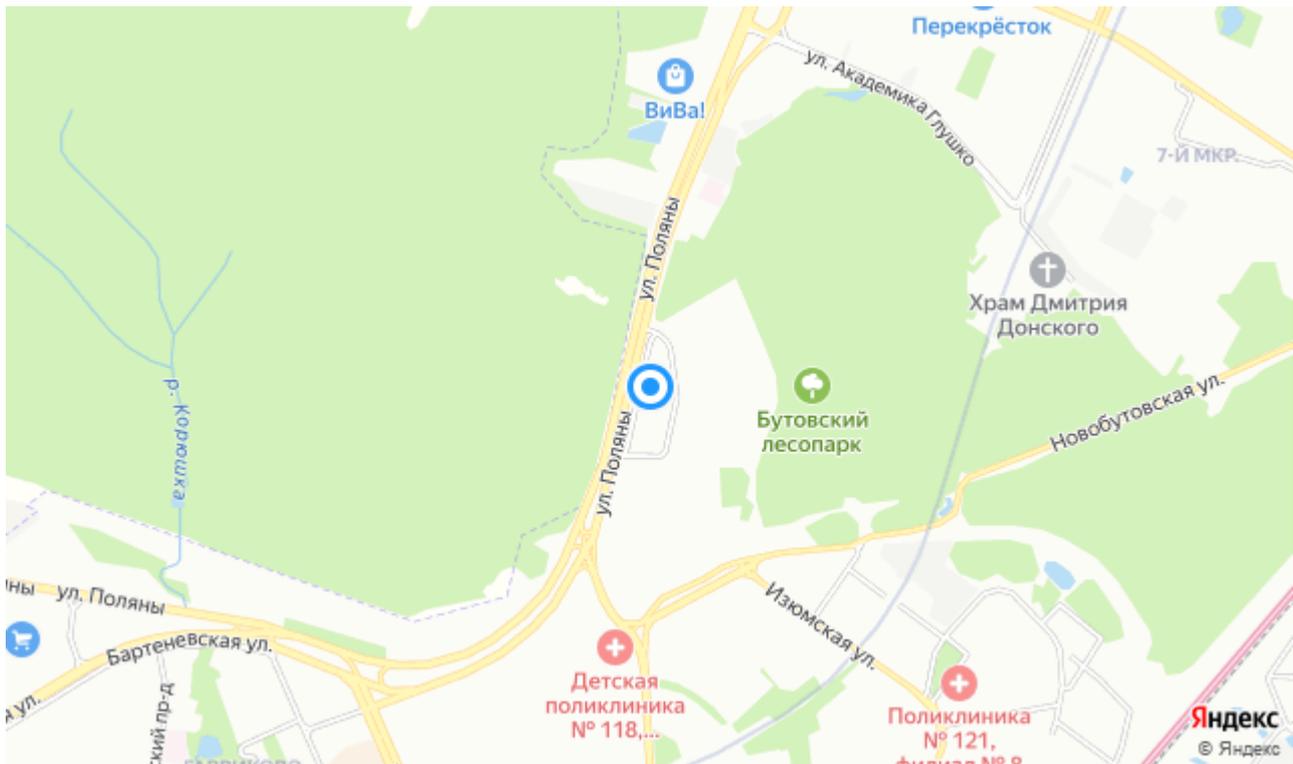
341 695 562 руб.

ТОРГОВАЯ ПЛОЩАДЬ

2845 м<sup>2</sup>

#1663

## Расположение



ул. Поляны, 5

ПРОДАЖА

341 695 562 руб.

ТОРГОВАЯ ПЛОЩАДЬ

2845 м<sup>2</sup>

#1663

## Планировочные решения



ПРОДАЖА

341 695 562 руб.

ТОРГОВАЯ ПЛОЩАДЬ

2845 м<sup>2</sup>

#1663

## Фотогалерея



ПРОДАЖА

341 695 562 руб.

ТОРГОВАЯ ПЛОЩАДЬ

2845 м<sup>2</sup>

#1663

## Фотогалерея

