

**ПРОДАЖА****28 962 400 руб.**

328 000 руб. / кв.м

НДС включен

ОФИС**88 м2**

БЦ «STONE Дмитровская», ул. Дмитровский проезд, 1Г

Метро: Дмитровская

#3935**Ключевые характеристики**

- **Этаж:** 8
- **Этажность:** 23
- **Отделка:** Без отделки
- **Высота потолка:** 3.70 м
- **Санузел:** На этаже
- **Мебель:** Нет
- **Тип здания:** нежилое
- **Особенности планировки:** Открытая
- **Возможно деление:** Возможно деление
- **Тип входа:** пропускная система
- **Вентиляция:** есть
- **Кондиционирование:** есть

ПРОДАЖА

28 962 400 руб.

ОФИС

88 м2**#3935**

Описание

Продажа офисного помещения, общей площадью 88,3 м2, расположенного на 8 этаже в БЦ «STONE Дмитровская».

Планировка: открытая (open space).

Состояние: предлагается без отделки.

Высота потолка 3.65 м2.

Остекление в пол.

Возможность естественного проветривания.

Глубина помещений: 8 - 10 м.

Пропускная система.

Подземный паркинг.

Стоимость включает НДС.

Новый бизнес-центр класса А STONE Дмитровская реализуется совместно с Мэрией г. Москвы в рамках программы комплексного развития территорий и станет первым качественным офисным объектом в сложившемся районе у станции метро «Дмитровская». Бизнес-центр представляет собой 23-этажную офисную башню, где в широкой линейке на продажу представлены уникальные для класса А небольшие офисные блоки от 40 кв. м и видовые этажи. Рост стоимости за период строительства в проекте оценивается до 40% или до 420 тыс. руб./кв. м. Отсутствие конкурентного окружения и отложенный спрос в локации повышают ликвидность бизнес-центра.

Девелопер проекта – STONE HEDGE – лидер офисного рынка класса А.

ПРОДАЖА

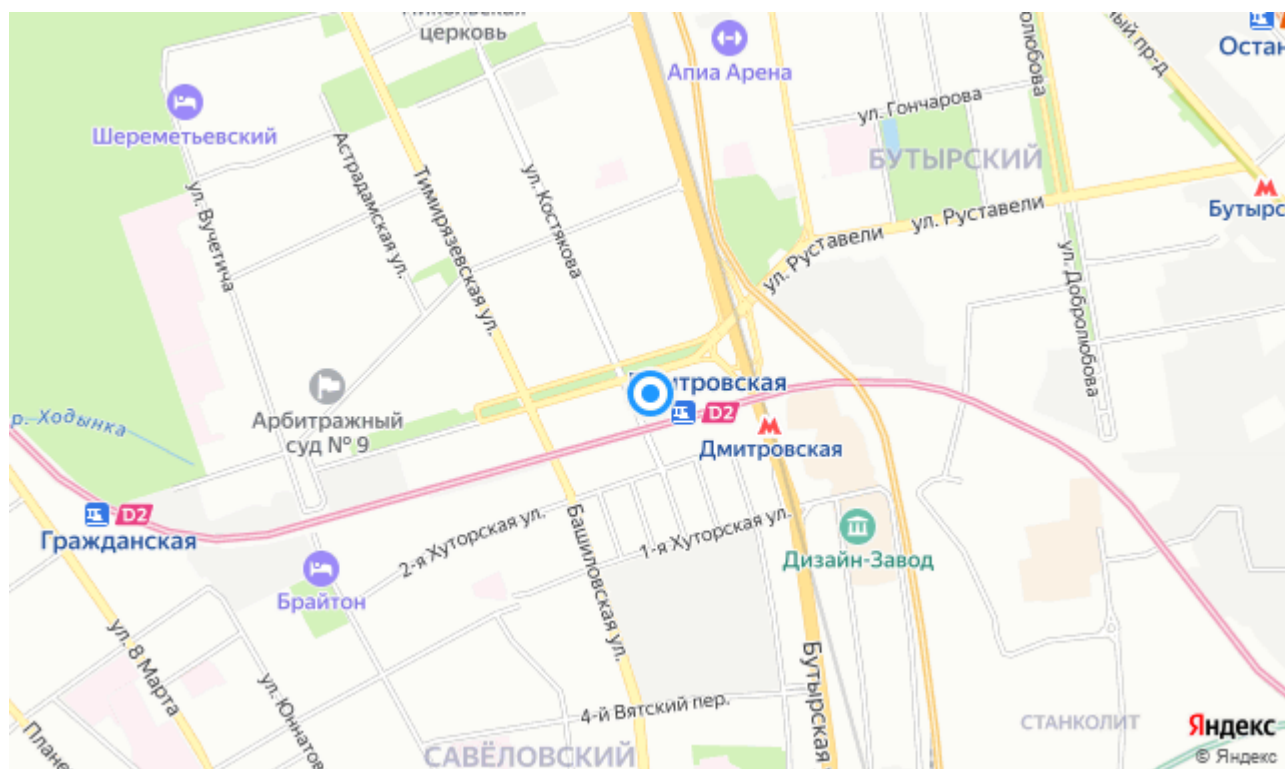
ОФИС

28 962 400 руб.

88 м2

#3935

Расположение



ул. Дмитровский проезд, 1Г

ПРОДАЖА

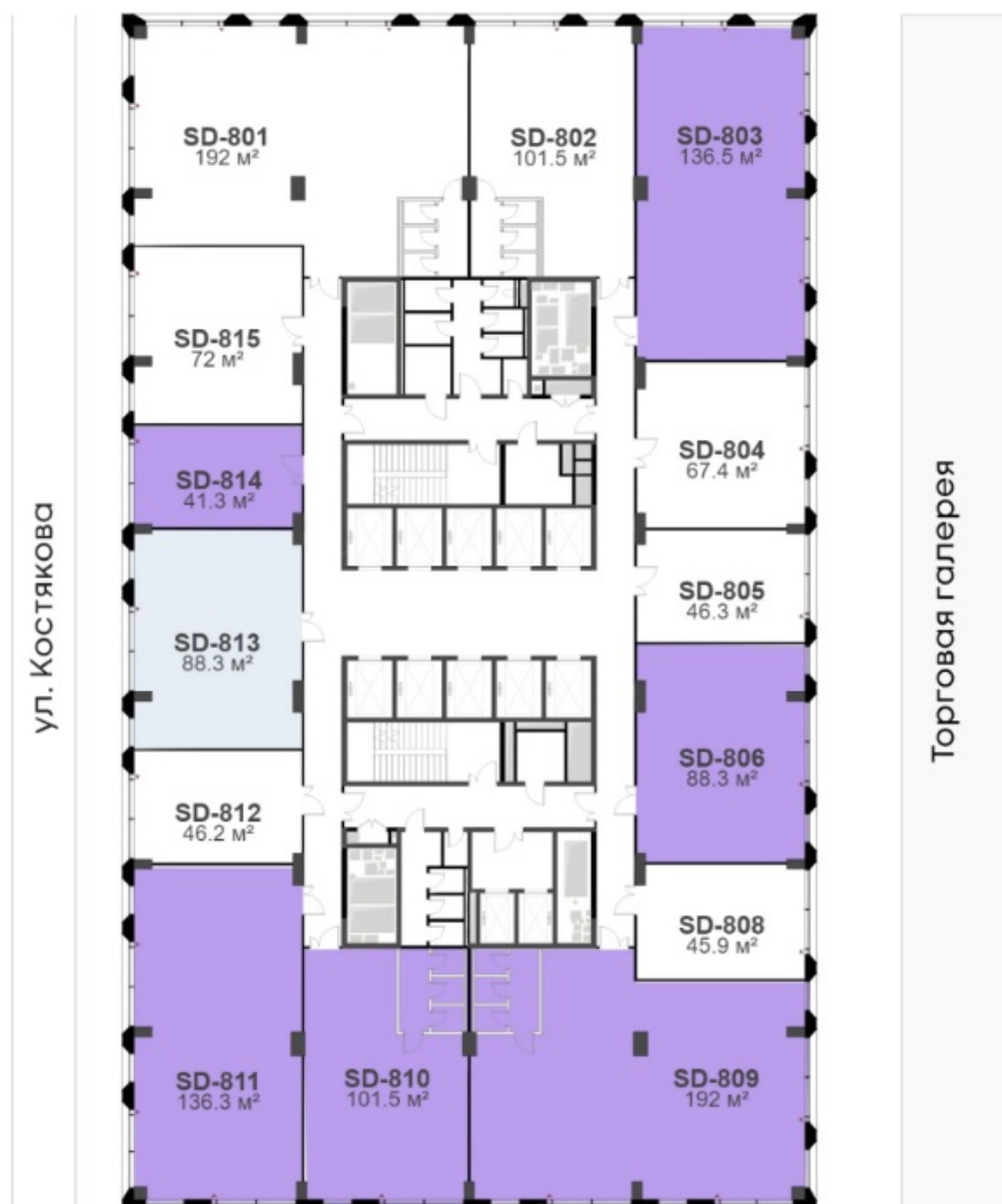
28 962 400 руб.

ОФИС

88 м²

#3935

Планировочные решения



ПРОДАЖА

28 962 400 руб.

ОФИС

88 м2

#3935

Фотогалерея



ПРОДАЖА

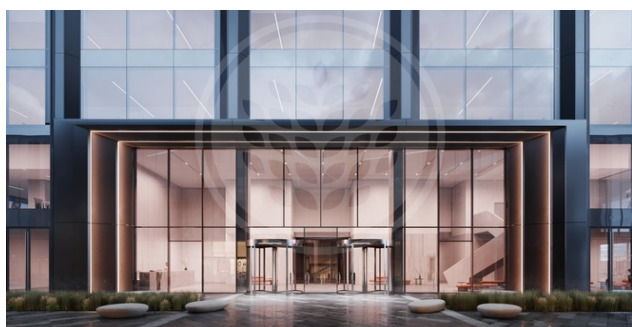
28 962 400 руб.

ОФИС

88 м²

#3935

Фотогалерея



ПРОДАЖА

28 962 400 руб.

ОФИС

88 м2

#3935

Фотогалерея

