



ПРОДАЖА

**130 000 000 руб.**

303 739 руб. / кв.м

ОФИС

**428 м<sup>2</sup>**

БЦ «Путейский тупик 6», тупик Путейский , 6

Метро: Курская

**#2377**

## Ключевые характеристики

- **Этаж:** 5
- **Этажность:** 14
- **Отделка:** Хороший ремонт / офисная отделка
- **Количество санузлов:** 4
- **Санузел:** В помещении
- **Мебель:** Нет
- **Тип здания:** нежилое
- **Особенности планировки:** Смешанная
- **Тип входа:** пропускная система
- **Вентиляция:** есть
- **Кондиционирование:** есть

ПРОДАЖА

**130 000 000 руб.**

ОФИС

**428 м<sup>2</sup>****#2377**

## Описание

Продажа офисного помещения общей площадью 428 кв.м., расположенного на 5 этаже в БЦ "Путейский тупик 6".

Планировка: смешанная.

Состояние: предлагается с офисной отделкой.

Все современные инженерные коммуникации в здании.

Круглосуточная охрана.

Видеонаблюдение.

Пропускная система.

Наземная парковка.

Электрическая мощность: 60 кВт.

Рядом с БЦ бесплатная парковка. Вместимость 25-30 м./м.

Также в 15 м., есть многоуровневая парковка. Там можно арендовать или купить м./м.

В данный момент находится арендатор. Можно купить помещение с арендатором или без него. Арендный платеж составляет: 600.000 рублей в месяц.

Срок расторжения договора с арендатором 2 месяца.

Собственник физическое лицо.

Свободная продажа.

ПРОДАЖА

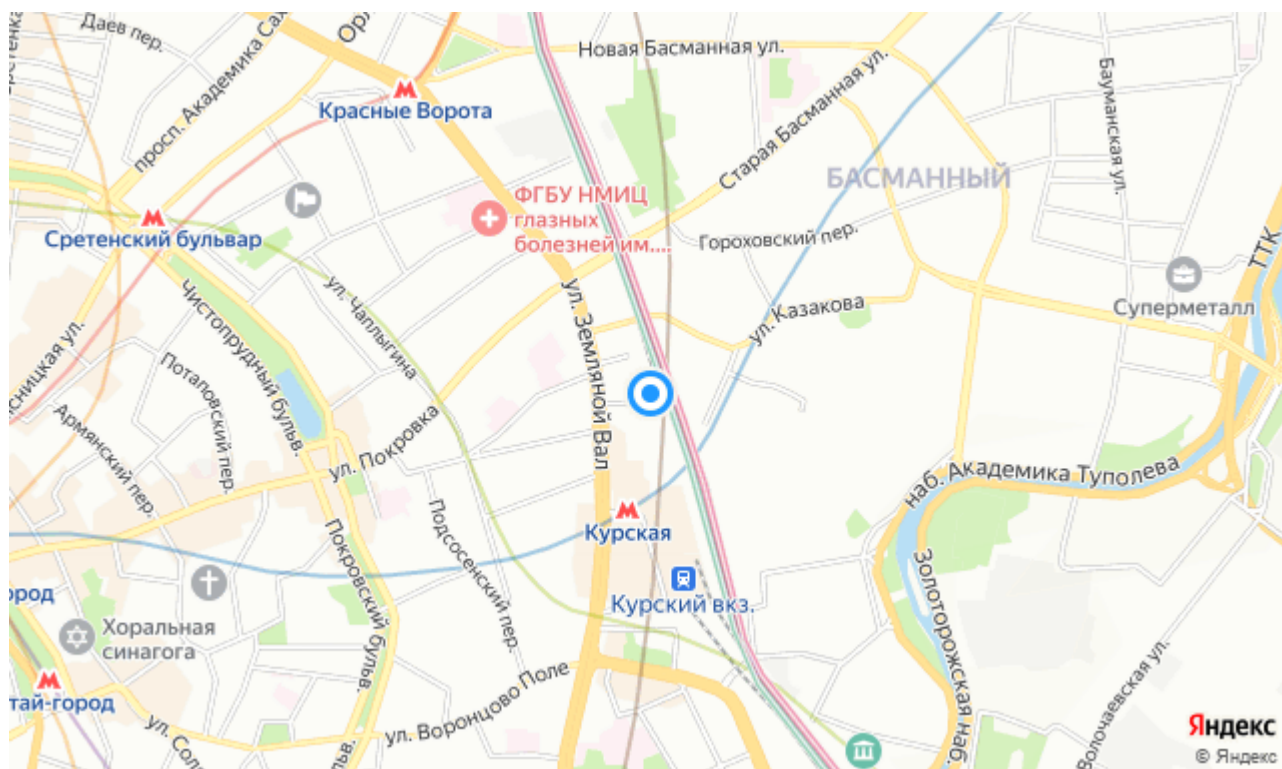
130 000 000 руб.

ОФИС

428 м<sup>2</sup>

#2377

## Расположение



тупик Путейский , 6

ПРОДАЖА

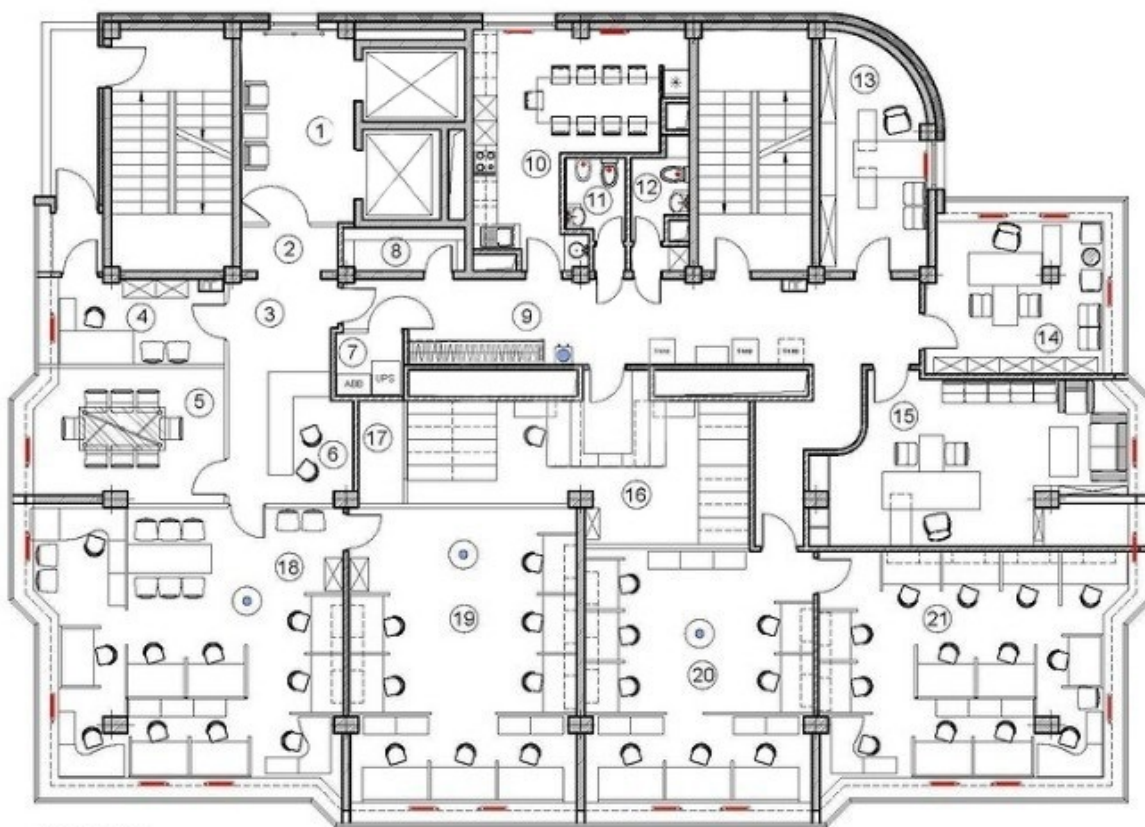
ОФИС

130 000 000 руб.

428 м<sup>2</sup>

#2377

## Планировочные решения



ПРОДАЖА

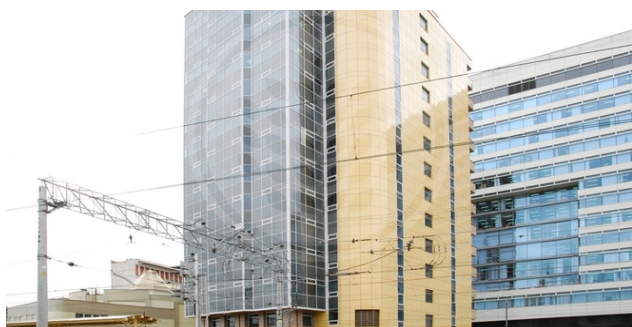
**130 000 000 руб.**

ОФИС

**428 м2**

**#2377**

## Фотогалерея



ПРОДАЖА

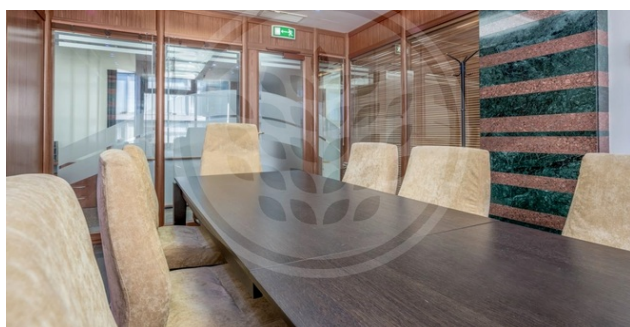
**130 000 000 руб.**

ОФИС

**428 м2**

**#2377**

## Фотогалерея



ПРОДАЖА

**130 000 000 руб.**

ОФИС

**428 м2**

**#2377**

## Фотогалерея

