# БЦ «STONE Дмитровская»

## Офис 359 м$^2$

Продажа

| Площадь | Этаж | Отделка |
|---|---|---|
| 359 м$^2$ | 19 из 23 | Без отделки |

| Мебель | Класс здания |
|---|---|
| Нет | A |

Цена

**130 208 100 руб.**

363 000 руб. / кв.м

НДС включен

#3940

## Описание

Продажа офисного помещения, общей площадью 358,7 м2, расположенного на 19 этаже в БЦ «STONE Дмитровская».

Планировка: открытая (open space).
Состояние: предлагается без отделки.

Высота потолка 3.65 м2.

Остекление в пол.
Возможность естественного проветривания.
Глубина помещений: 8 - 10 м.
Пропускная система.
Подземный паркинг.
Есть мокрая точка.

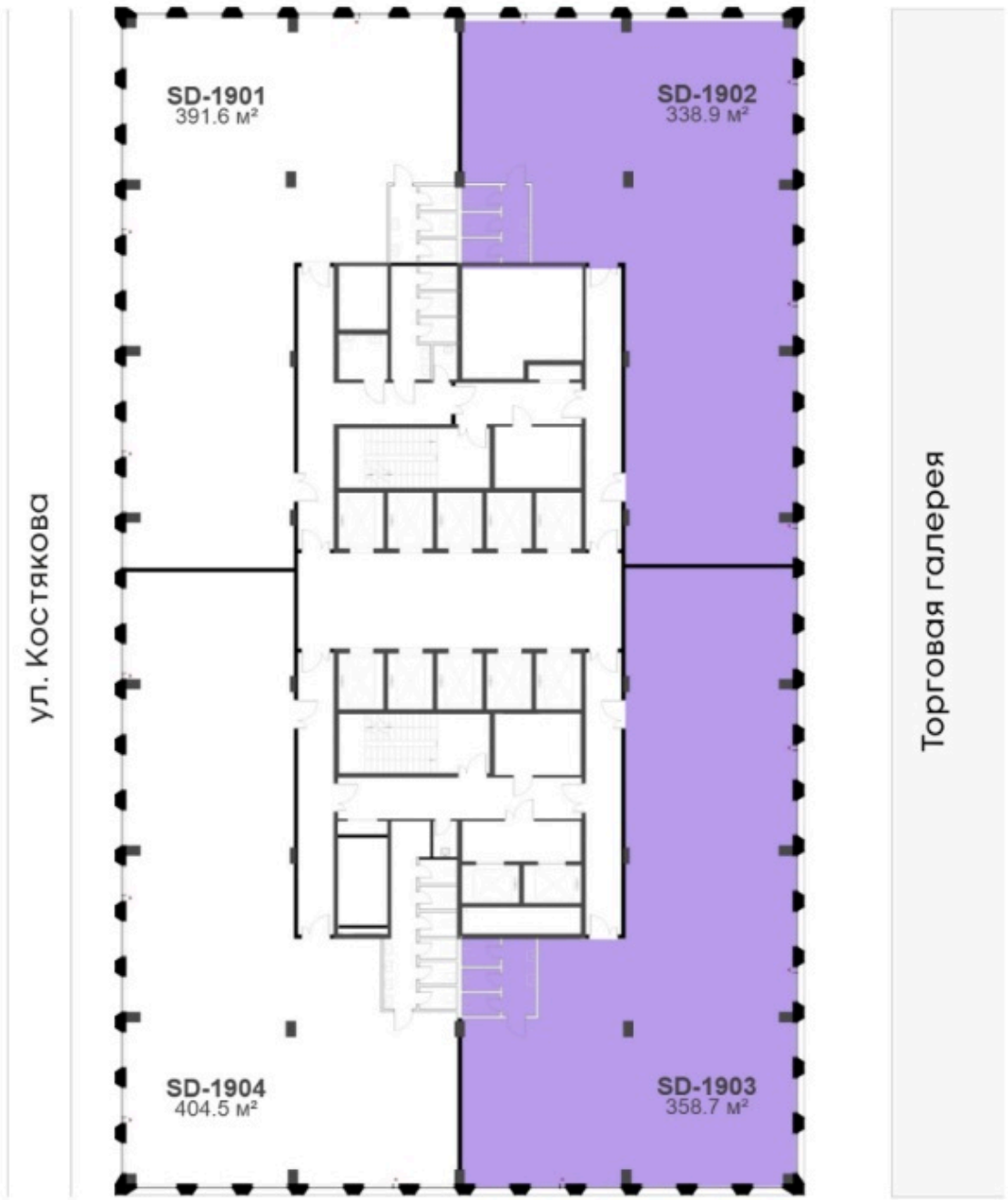
Стоимость включает НДС.

Новый бизнес-центр класса А STONE Дмитровская реализуется совместно с Мэрией г. Москвы в рамках программы комплексного развития территорий и станет первым качественным офисным объектом в сложившемся районе у станции метро «Дмитровская». Бизнес-центр представляет собой 23-этажную офисную башню, где в широкой линейке на продажу представлены уникальные для класса А небольшие офисные блоки от 40 кв. м и видовые этажи. Рост стоимости за период строительства в проекте оценивается до 40% или до 420 тыс. руб./кв. м. Отсутствие конкурентного окружения и отложенный спрос в локации повышают ликвидность бизнес-центра.

Девелопер проекта – STONE HEDGE – лидер офисного рынка класса А.

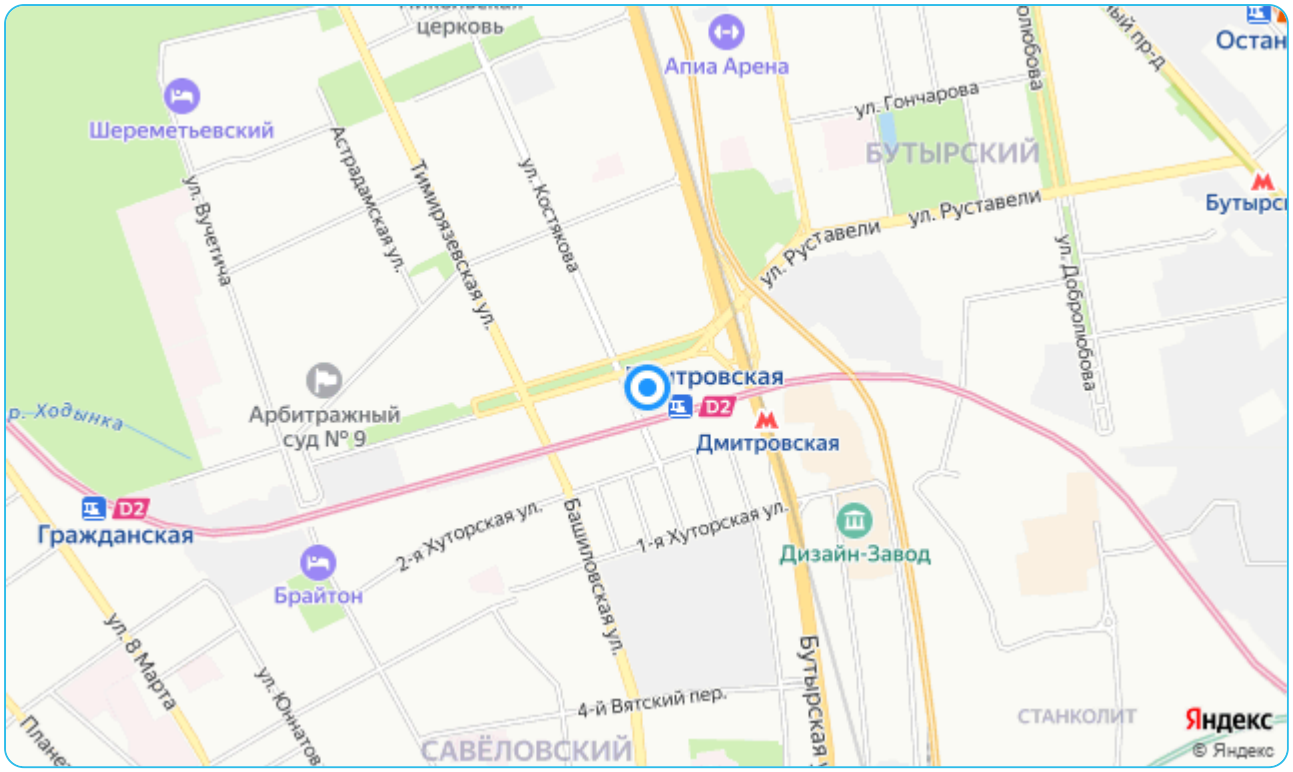
#3940

# Планировочные решения



#3940

# Расположение




Адрес
ул. Дмитровский проезд, 1Г

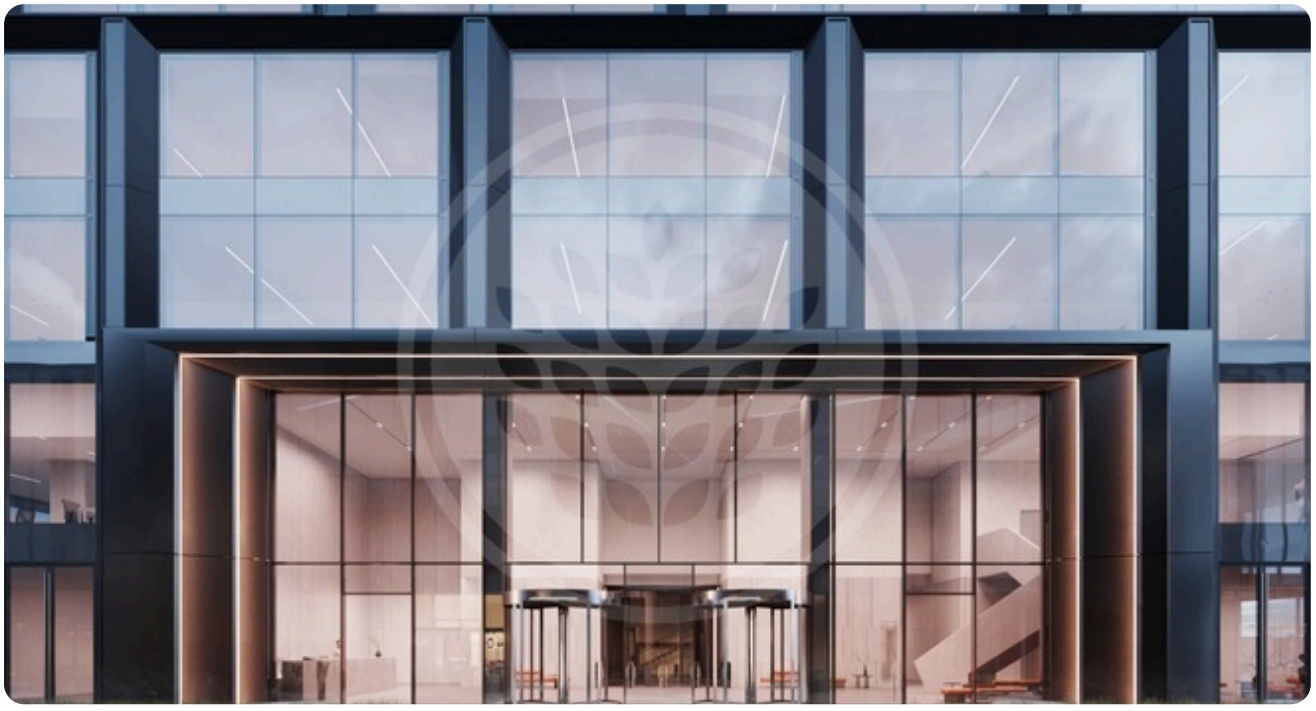
Метро
Дмитровская

#3940

# Фотогалерея

#3940

# Фотогалерея



#3940

# Фотогалерея