



ПРОДАЖА

542 331 500 руб.

335 000 руб. / кв.м
НДС включен

ОФИС

1619 м²

БЦ «STONE Дмитровская», ул. Дмитровский проезд, 1Г

Метро: Дмитровская

#3930

Ключевые характеристики

- **Этаж:** 20
- **Этажность:** 23
- **Отделка:** Без отделки
- **Высота потолка:** 3.70 м
- **Санузел:** В помещении
- **Мебель:** Нет
- **Тип здания:** нежилое
- **Особенности планировки:** Открытая
- **Возможно деление:** Возможно деление
- **Тип входа:** пропускная система
- **Вентиляция:** есть
- **Кондиционирование:** есть

ПРОДАЖА

542 331 500 руб.

ОФИС

1619 м²**#3930**

Описание

Продажа офисного блока, общей площадью 1618,9 м², расположенного на 20 этаже в БЦ «STONE Дмитровская».

Планировка: открытая (open space).

Состояние: предлагается без отделки.

Высота потолка 3.65 м².

Остекление в пол.

Возможность естественного проветривания.

Глубина помещений: 8 - 10 м.

Пропускная система.

Подземный паркинг.

Есть мокрая точка.

Стоимость включает НДС. Новый бизнес-центр класса А STONE Дмитровская реализуется совместно с Мэрией г. Москвы в рамках программы комплексного развития территорий и станет первым качественным офисным объектом в сложившемся районе у станции метро «Дмитровская». Бизнес-центр представляет собой 23-этажную офисную башню, где в широкой линейке на продажу представлены уникальные для класса А небольшие офисные блоки от 40 кв. м и видовые этажи. Рост стоимости за период строительства в проекте оценивается до 40% или до 420 тыс. руб./кв. м. Отсутствие конкурентного окружения и отложенный спрос в локации повышают ликвидность бизнес-центра.

Девелопер проекта – STONE HEDGE – лидер офисного рынка класса А.

ПРОДАЖА

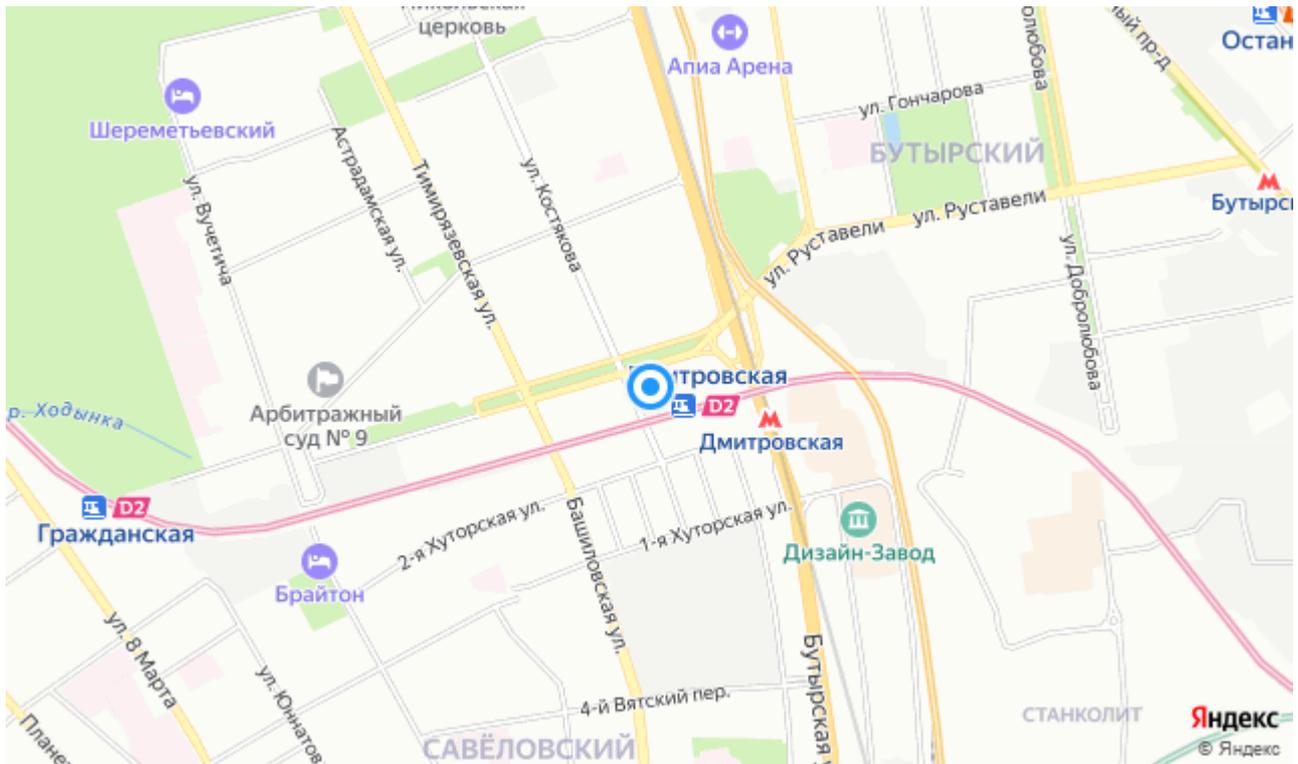
ОФИС

542 331 500 руб.

1619 м²

#3930

Расположение



ул. Дмитровский проезд, 1Г

ПРОДАЖА

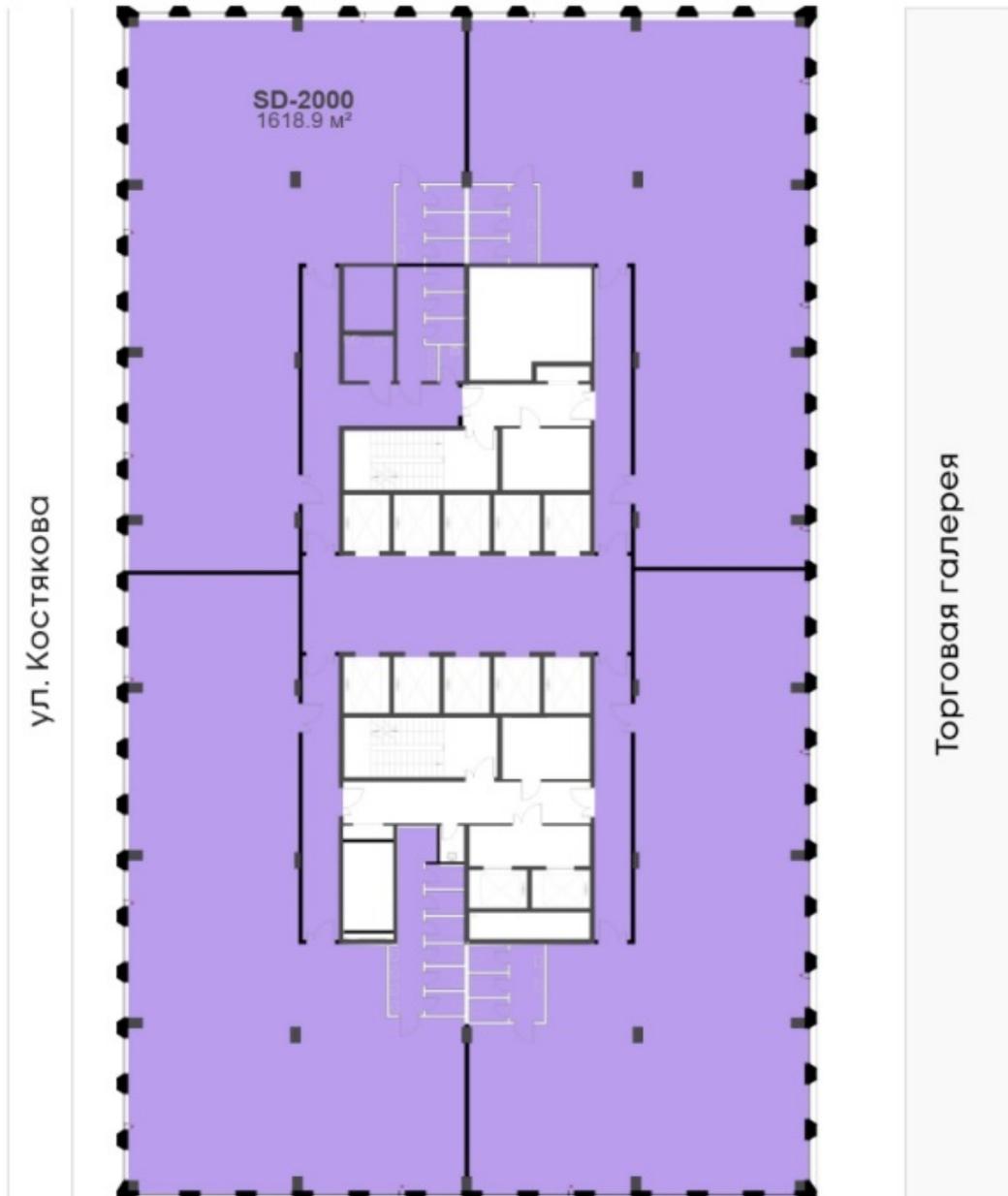
542 331 500 руб.

ОФИС

1619 м²

#3930

Планировочные решения



ПРОДАЖА

542 331 500 руб.

ОФИС

1619 м²

#3930

Фотогалерея



ПРОДАЖА

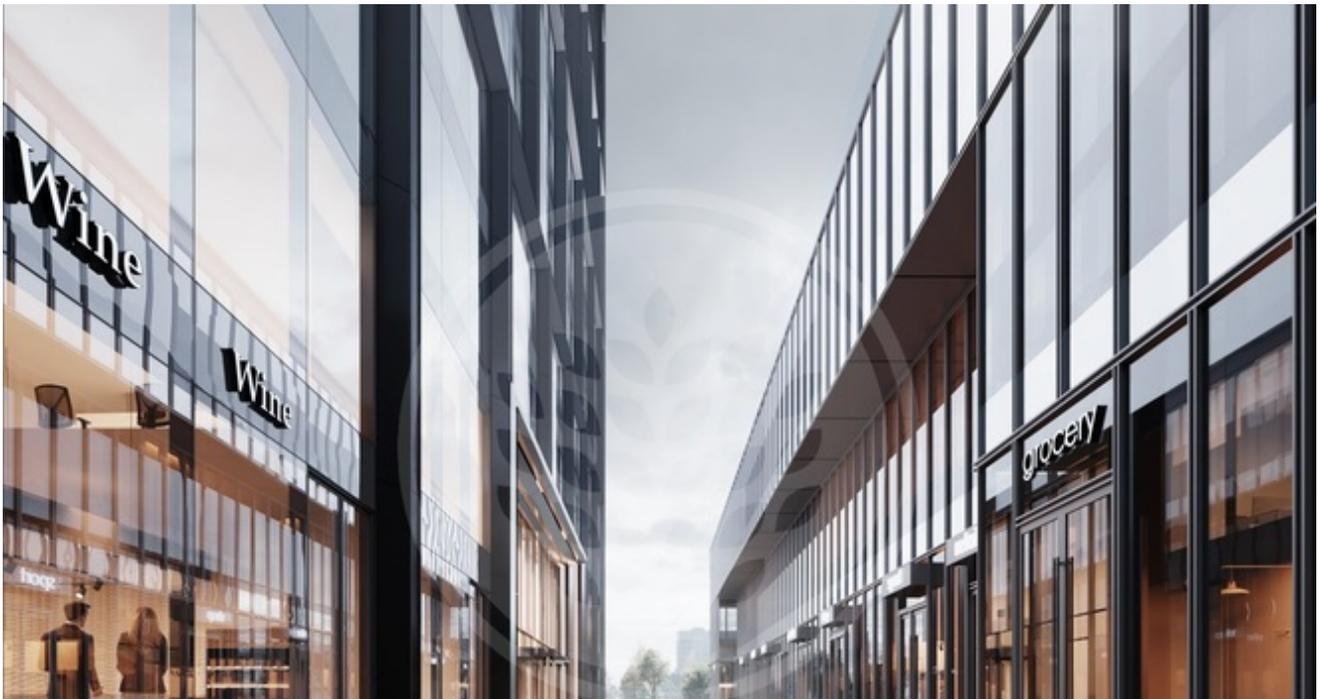
542 331 500 руб.

ОФИС

1619 м2

#3930

Фотогалерея



ПРОДАЖА

542 331 500 руб.

ОФИС

1619 м²

#3930

Фотогалерея

