

**АРЕНДА****1 843 875 руб. в месяц**

45 000 руб. / кв.м в год.

НДС включен

ОФИС**492 м²**

БЦ «Арт Плаза», наб. Лужнецкая, 2/4С4

Метро: Лужники

#4750**Ключевые характеристики**

- **Этаж:** 4
- **Этажность:** 7
- **Отделка:** Хороший ремонт / офисная отделка
- **Санузел:** На этаже
- **Мебель:** Нет
- **Тип здания:** нежилое
- **Кондиционирование:** есть

АРЕНДА

1 843 875 руб. в месяц

ОФИС

492 м2**#4750**

Описание

Аренда просторного офиса с удобным зонированием в БЦ «Арт Плаза» от собственника.

Площадь: 491,7 кв.м.

Этаж: 4

Помещение с качественной отделкой, смешанная планировка.

Есть мокрая точка.

Вид на МГУ, РАН и Лужники.

Эксплуатация и НДС включена в стоимость.

Коммунальные платежи оплачиваются отдельно.

Наземный паркинг - 15 000 р/мес, подземный - 20 000 р/мес.

Бизнес-центр «Арт Плаза» находится рядом с Воробьевыми горами и стадионом Лужники. Ближайшие станции метро – «Воробьевы горы», «Спортивная», а также станция МЦК «Лужники».

Офисный центр обладает отличной транспортной доступностью и имеет удобные выезды на Третье транспортное кольцо, Комсомольский проспект и проспект Вернадского.

АРЕНДА

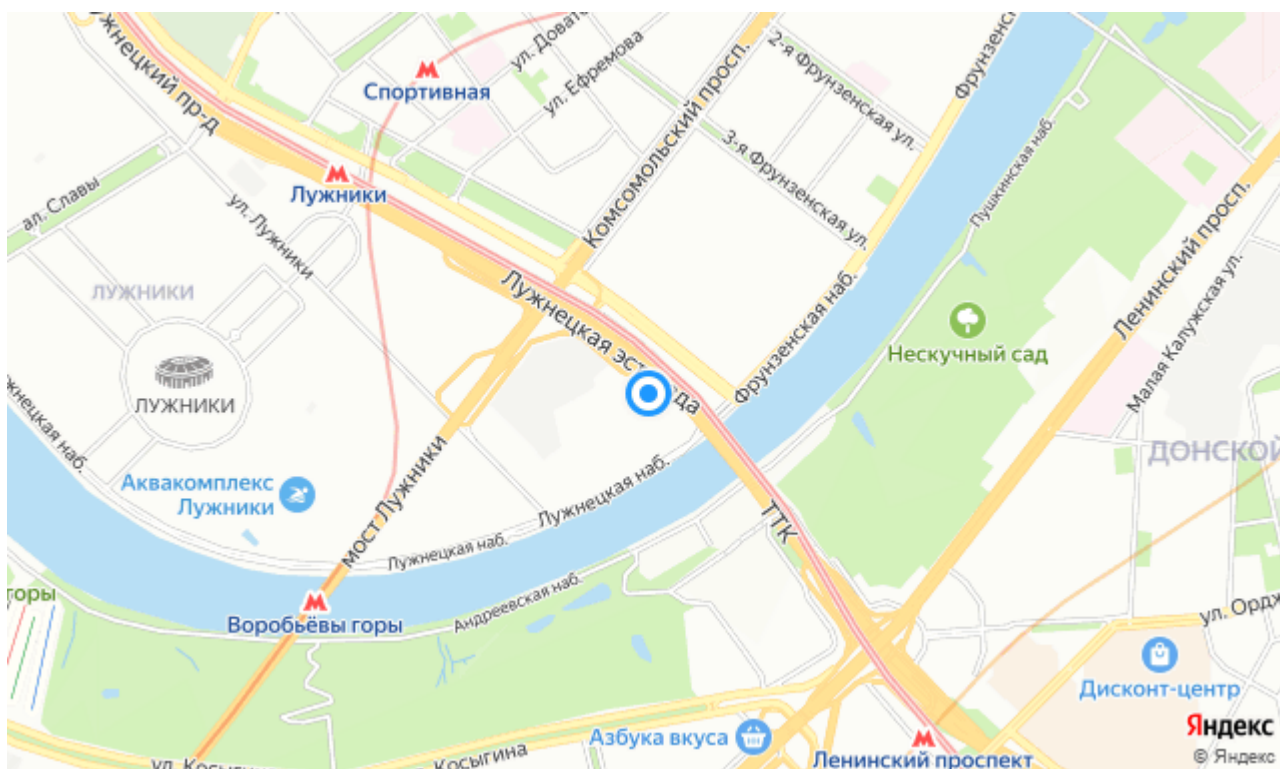
1 843 875 руб. в месяц

ОФИС

492 м2

#4750

Расположение



наб. Лужнецкая, 2/4С4

АРЕНДА

1 843 875 руб. в месяц

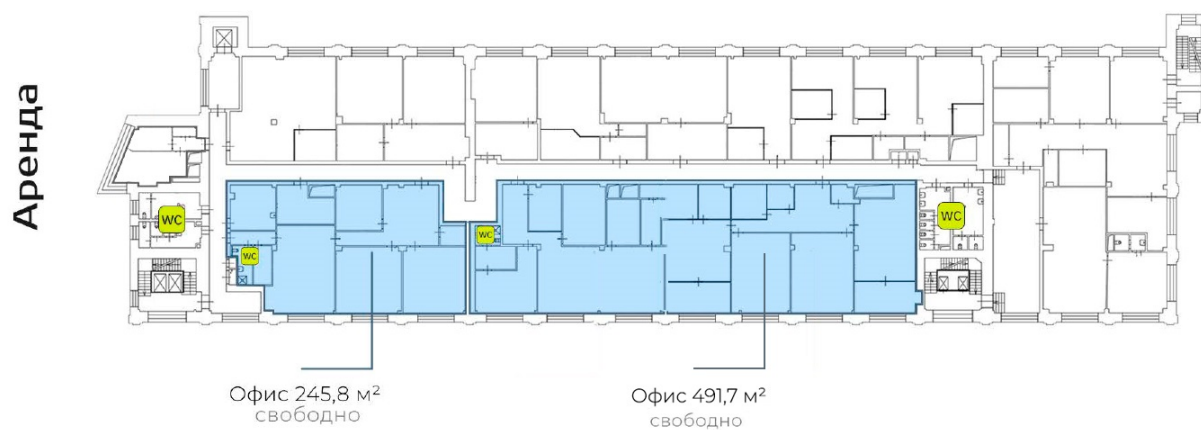
ОФИС

492 м²

#4750

Планировочные решения

4 этаж



АРЕНДА

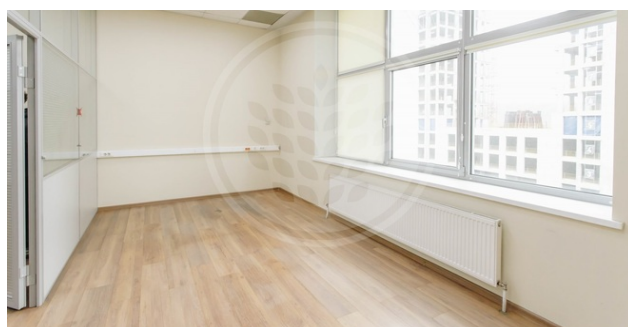
1 843 875 руб. в месяц

ОФИС

492 м2

#4750

Фотогалерея



АРЕНДА

1 843 875 руб. в месяц

ОФИС

492 м2

#4750

Фотогалерея



АРЕНДА

1 843 875 руб. в месяц

ОФИС

492 м2

#4750

Фотогалерея

