БЦ «Амальтея»

Офис 390 м^2

Аренда

Площадь
390 м^2

Этаж
3 из 7

Отделка
Хороший ремонт / офисная отделка

Мебель
Нет

Класс здания
А

Цена

1 149 025 руб. в месяц

35 400 руб. / кв.м в год.
НДС включен

#4450

Описание

Аренда офисного помещения на 3 этаже, в БЦ «Амальтея, стр. С

Площадь: 389,5 м2, рассчитана на 30 рабочих места.
Планировка: смешанная.

Состояние - предлагается с офисной отделкой.

Высота потолков: 3 м.

Панорамное остекление по периметру здания.

Электрическая мощность: 75 Вт на 1 м2, арендуемой площади.

Все инженерные коммуникации.
Центральная система кондиционирования.
Приточно-вытяжная вентиляция.
Система автоматического водяного пожаротушения и модульная система газового пожаротушения.
Пожарный водопровод.
23 пассажирских лифтов, 8 сервисных лифтов, 3 эскалатора.

Подземный 2-х уровневый отапливаемый паркинг.
Стоимость 1 м/м. - 14 400 руб. в месяц.
Паковочный коэффицент: 1/100.

Стоимость эксплуатации составляет 7 800 руб./м2/год, включая НДС.

Операционные расходы включены в стоимость аренды.
Коммунальные платежи оплачиваются отдельно.
НДС.

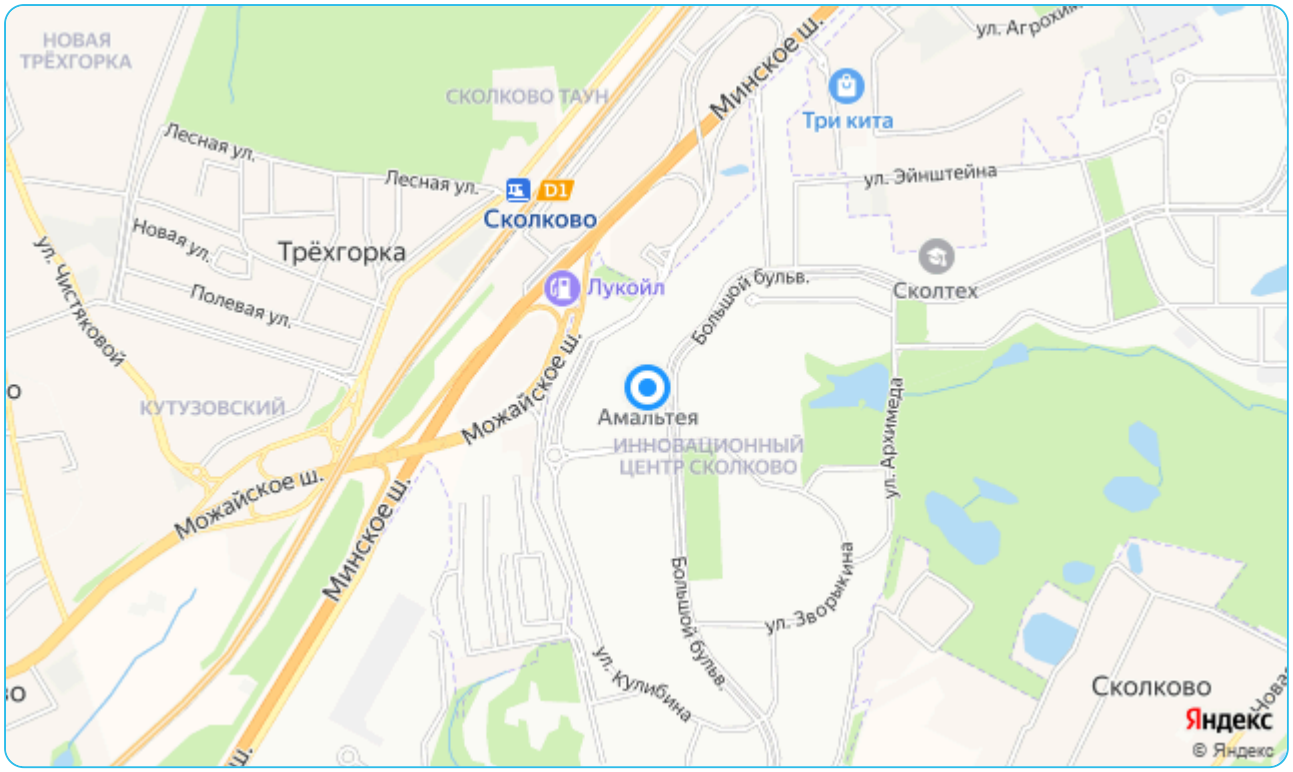
Договор аренды от 3-х лет.

#4450

Планировочные решения

#4450

Расположение



Адрес
б-р Большой, 40

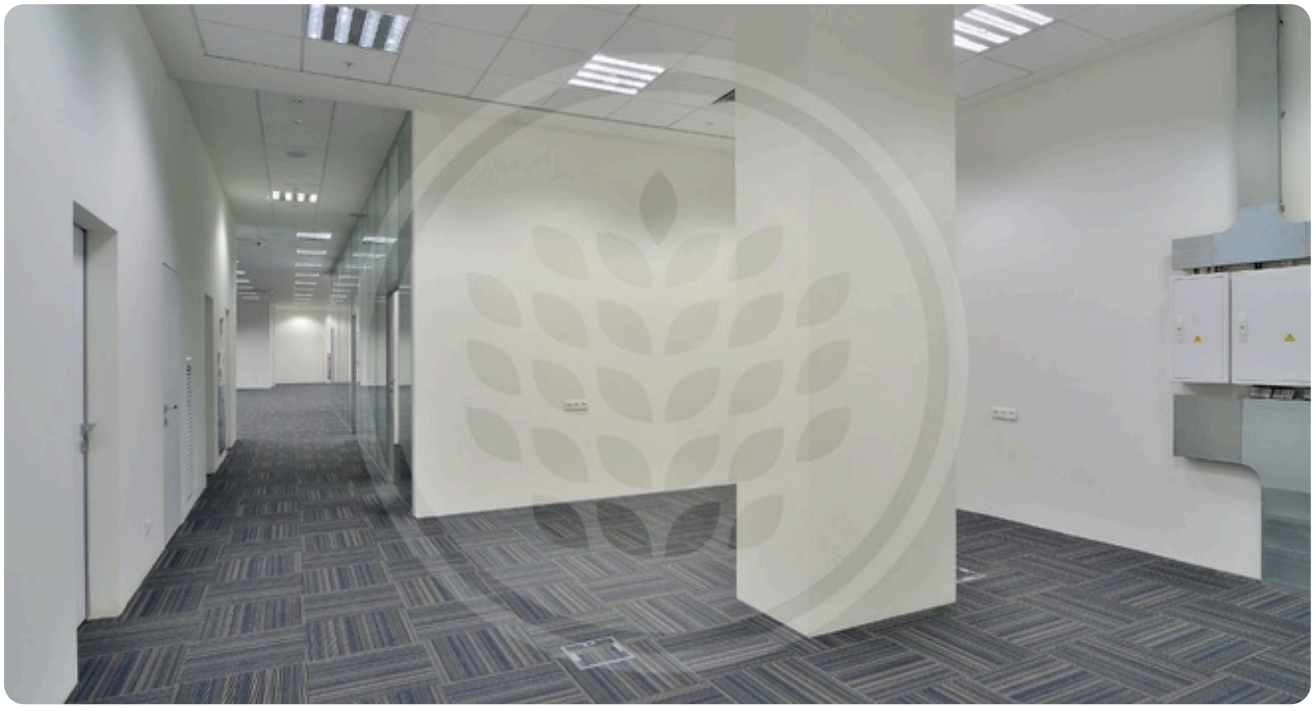
Метро
Сколково

#4450

Фотогалерея

#4450

Фотогалерея



#4450

Фотогалерея