



## 1308 300 руб. в месяц

42 000 руб. / кв.м в год. НДС включен

#### ОФИС

### 374 M2

БЦ «Вознесенский», пер. Большой Гнездниковский, 1С2

Метро: Тверская

#### #2885

## Ключевые характеристики

- **Этаж**: 3
- Этажность: 8
- **Отделка**: Хороший ремонт / офисная отделка
- Высота потолка: 2.80 м
- Количество санузлов: 2
- Санузел: На этаже
- Мебель: Нет

- Тип здания: нежилое
- Особенности планировки: Смешанная
- Тип входа: пропускная система
- Вентиляция: есть
- Кондиционирование: есть



ОФИС

1308 300 руб. в месяц

**374** M2

#### #2885

#### Описание

Сдается в аренду офисное помещение общей площадью 373,8 кв.м, (БТИ 311,8 м2) расположенное на 3 этаже БЦ Вознесенский.

Планировка смешанная: рабочая зона open space, отдельные кабинеты. Состояние за выездом арендатора. Лифты Otis, 2 пассажирских, 1 грузовой.

Центральная система вентиляции и кондиционирования. Система контроля доступа и видеонаблюдения. Круглосуточная охрана.

Подземный паркинг 2 уровня, 25000 руб. за 1 м/м.

•••



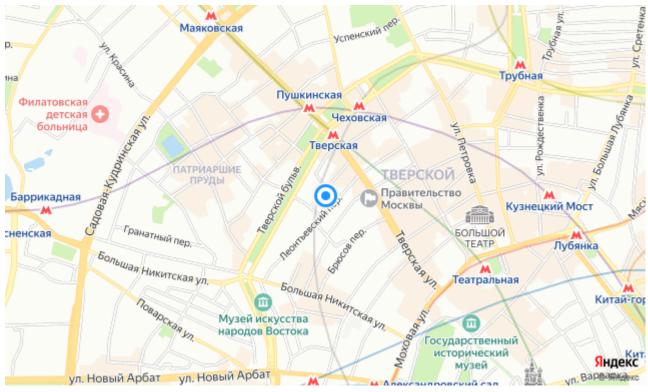
ОФИС

1308 300 руб. в месяц

**374** M2

#### #2885

### Расположение



пер. Большой Гнездниковский, 1С2



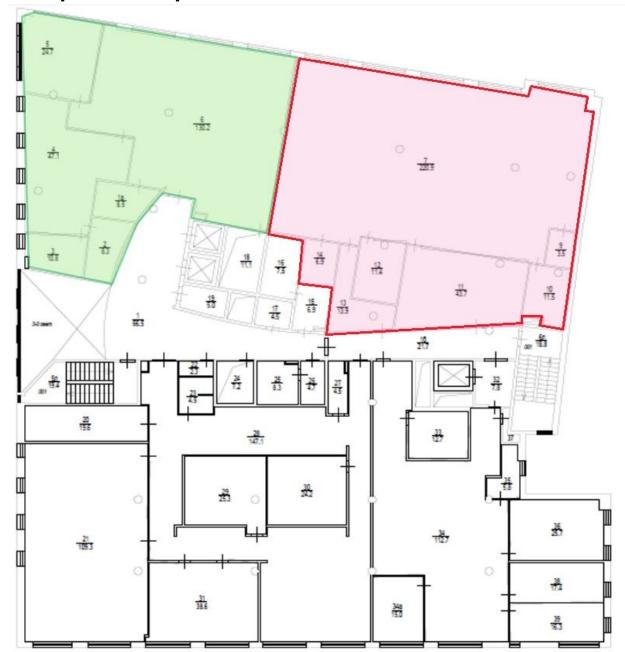
ОФИС

1308 300 руб. в месяц

**374** M2

#### #2885

## Планировочные решения





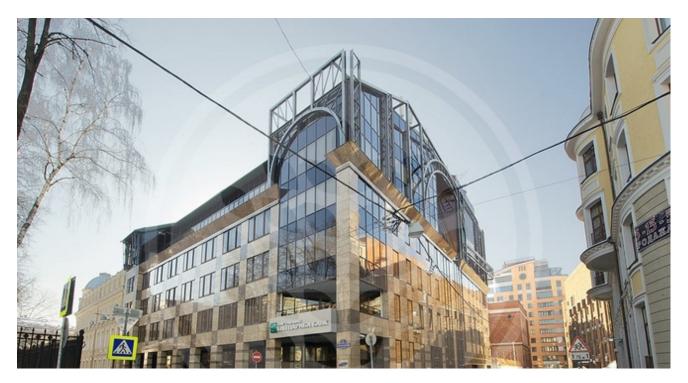
ОФИС

1308 300 руб. в месяц

**374** M2

### #2885

# Фотогалерея









ОФИС

1308 300 руб. в месяц

**374** M2

#### #2885

# Фотогалерея









ОФИС

1308 300 руб. в месяц

**374** M2

### #2885

# Фотогалерея





