

**АРЕНДА****786 375 руб. в месяц**

45 000 руб. / кв.м в год.

НДС включен

ОФИС**210 м2**

БЦ «Арт Плаза», наб. Лужнецкая, 2/4С4

Метро: Лужники

#4741**Ключевые характеристики**

- **Этаж:** 4
- **Этажность:** 7
- **Отделка:** Хороший ремонт / офисная отделка
- **Санузел:** На этаже
- **Мебель:** Нет
- **Тип здания:** нежилое
- **Кондиционирование:** есть

АРЕНДА

786 375 руб. в месяц

ОФИС

210 м2**#4741**

Описание

Аренда просторного офиса с удобным зонированием в БЦ «Арт Плаза» от собственника.

Площадь: 209,7 кв.м.

Этаж: 4

Помещение с качественной отделкой, смешанная планировка, без мебели.

В офисе есть собственный санузел с душевой.

Вид на МГУ, РАН и Лужники.

Эксплуатация и НДС включена в стоимость.

Коммунальные платежи оплачиваются отдельно.

Наземный паркинг - 15 000 р/мес, подземный - 20 000 р/мес.

Бизнес-центр «Арт Плаза» находится рядом с Воробьевыми горами и стадионом Лужники. Ближайшие станции метро – «Воробьевы горы», «Спортивная», а также станция МЦК «Лужники».

Офисный центр обладает отличной транспортной доступностью и имеет удобные выезды на Третье транспортное кольцо, Комсомольский проспект и проспект Вернадского.

АРЕНДА

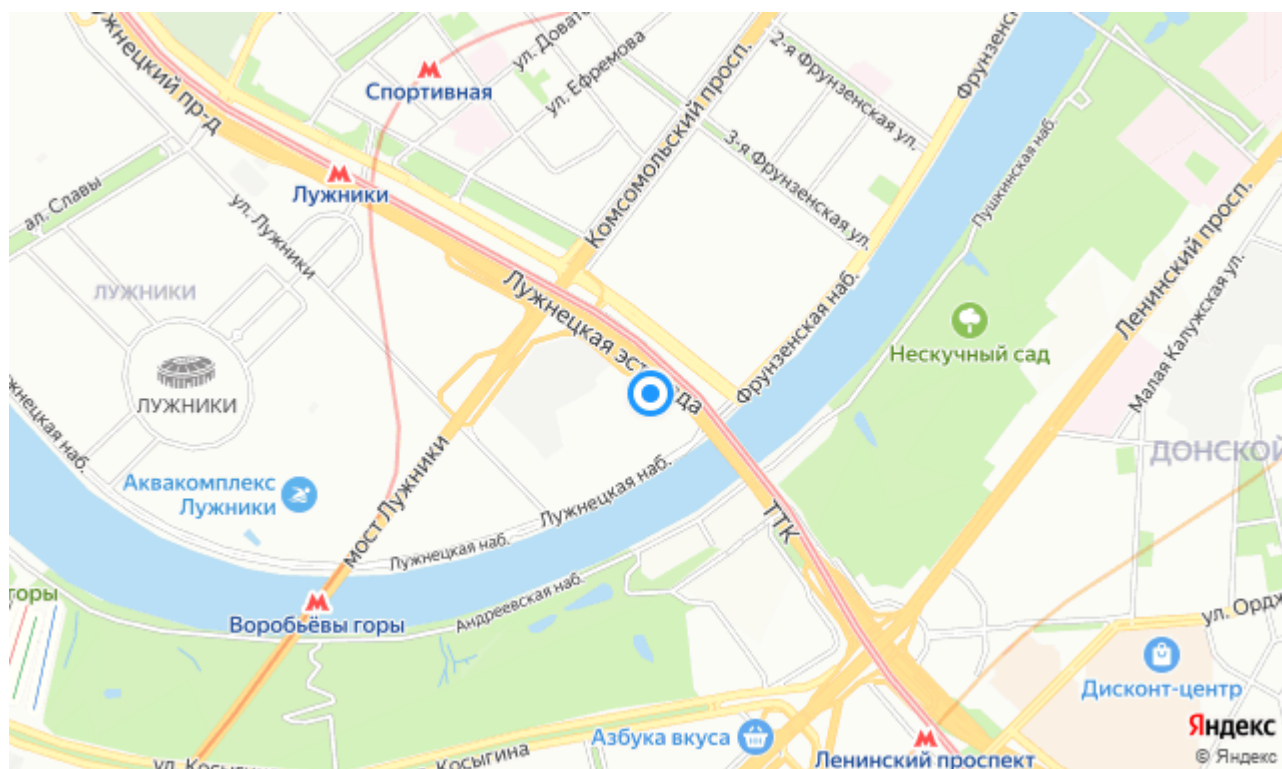
786 375 руб. в месяц

ОФИС

210 м2

#4741

Расположение



наб. Лужнецкая, 2/4С4

АРЕНДА

786 375 руб. в месяц

ОФИС

210 м²

#4741

Планировочные решения



АРЕНДА

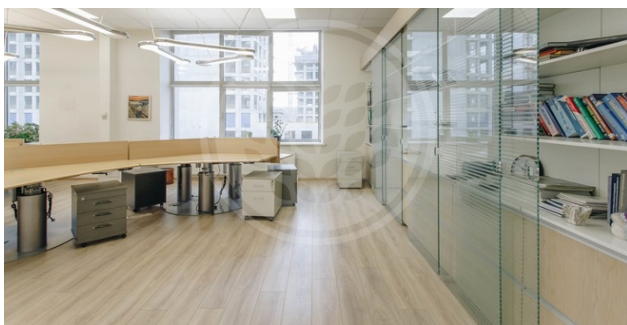
786 375 руб. в месяц

ОФИС

210 м²

#4741

Фотогалерея



АРЕНДА

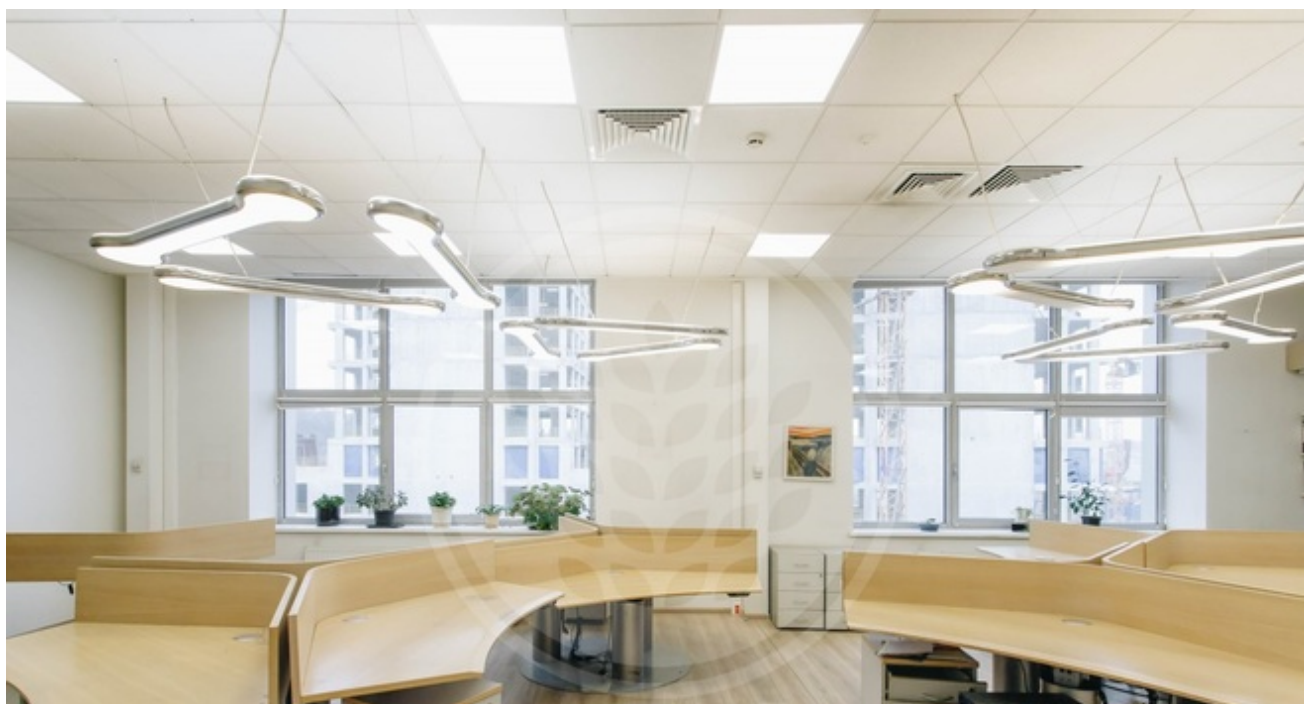
786 375 руб. в месяц

ОФИС

210 м²

#4741

Фотогалерея



АРЕНДА

786 375 руб. в месяц

ОФИС

210 м2

#4741

Фотогалерея

