



# 13 000 000 руб.

61 905 руб. / кв.м НДС не облагается (УСН)

### ДОМ/ТАУНХАУС

### **210** M2

ул. д. Аксиньино, КИЗ "Слава", 50

#### #1645

# Ключевые характеристики

Этажность: 2

• Отделка: Евроремонт

Мебель: Есть

• Кондиционирование: есть



ДОМ/ТАУНХАУС

13 000 000 руб.

**210** M2

#### #1645

#### Описание

Тихий, спокойный, интеллигентный поселок Слава. Предлагается дом из бруса площадью 210 кв.м на участке 15 соток правильной формы с вековыми хвойными деревьями. ВРИ: Для садоводства, огородничества и дачного строительства. Развитая инфраструктура: магазин, каток, футбольное поле, горнолыжный спуск, теннисные корты, фитнес центр, православный храм Георгия Победоносца, детская площадка, достаточно пространства для пеших и велосипедных прогулок и бега. Недалеко река Воря для купания и рыбной ловли, есть родник.

Удобная планировка: на первом этаже находится спальня, кухня, гостиная, ванная, бойлер на жидком топливе. На втором этаже зона отдыха с бильярдом и две спальни. К дому примыкает крытая просторная веранда с мангалом.

Электричество 15 кВт, централизованный газ можно подвести, дом сейчас топится жидким топливом.

Оформлено право собственности на участок, дом и здание бани. Документы готовы к сделке. Никаких обременений нет.

Брокерам заплатим комиссию.



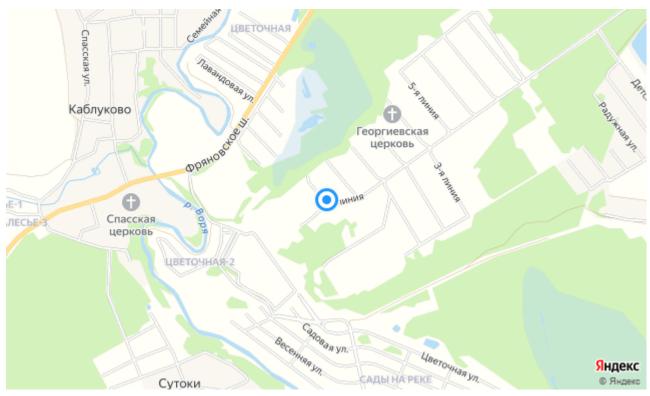
ДОМ/ТАУНХАУС

13 000 000 руб.

**210** M2

#### #1645

### Расположение



ул. д. Аксиньино, КИЗ "Слава", 50



ДОМ/ТАУНХАУС

13 000 000 руб.

**210** M2

### #1645

# Фотогалерея









ДОМ/ТАУНХАУС

13 000 000 руб.

**210** M2

### #1645

# Фотогалерея









ДОМ/ТАУНХАУС

13 000 000 руб.

**210** M2

### #1645

# Фотогалерея





