ace.

БЦ «PORTA WORKPLACE»

Офис 164 м^2

Продажа

Площадь 164 м^2	Этаж 4 из 17	Отделка Предчистовая
Мебель Нет	Класс здания A	

Цена

66 017 069 руб.

403 627 руб. / кв.м

НДС включен

ace.

#3922

Описание

Продажа офисного помещения общей площадью 163,56 м2., расположенного на 4 этаже.

Планировка: открытая (open space).
Состояние: предлагается без отделки.

Панорамное остекление.

Высота потолков: 3.6 м2.

Приточно-вытяжная вентиляция.
Центральное отопление.
Кондиционирование.
Круглосуточная охрана, видеонаблюдение, зона ресепшен.
Система контроля доступа.
Подземный многоуровневый паркинг.
Парковки для самокатов и велосипедов.

Уникальная локация и отличная транспортная доступность. В 2 минутах ходьбы от метро "Фили" и остановки водного речного транспорта, 5 минут на авто до ТТК и 3 минуты до дублера Кутузовского проспекта. Близость к собственной набережной и "Москва-Сити".

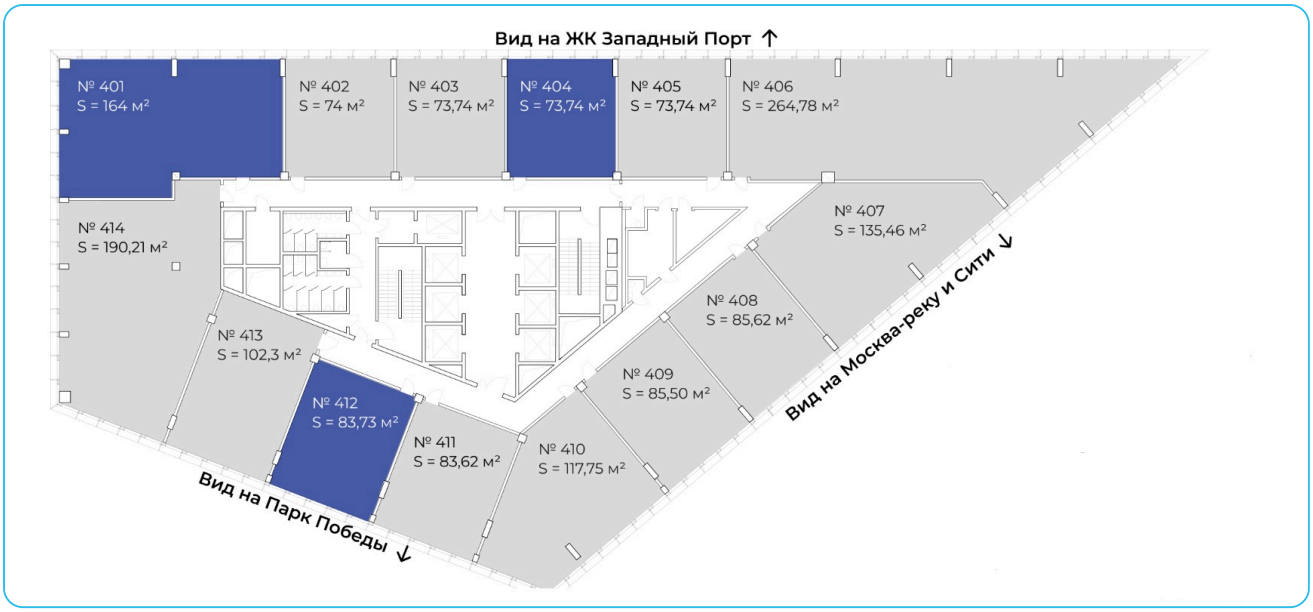
Высокотехнологичное оснащение и современные системы безопасности. Пропуск на телефоне или FACE ID, усиление сотовой связи, зарядка для автомобилей и современные лифты.

Ввод в эксплуатацию в первой половине 2025 года.

ace.

#3922

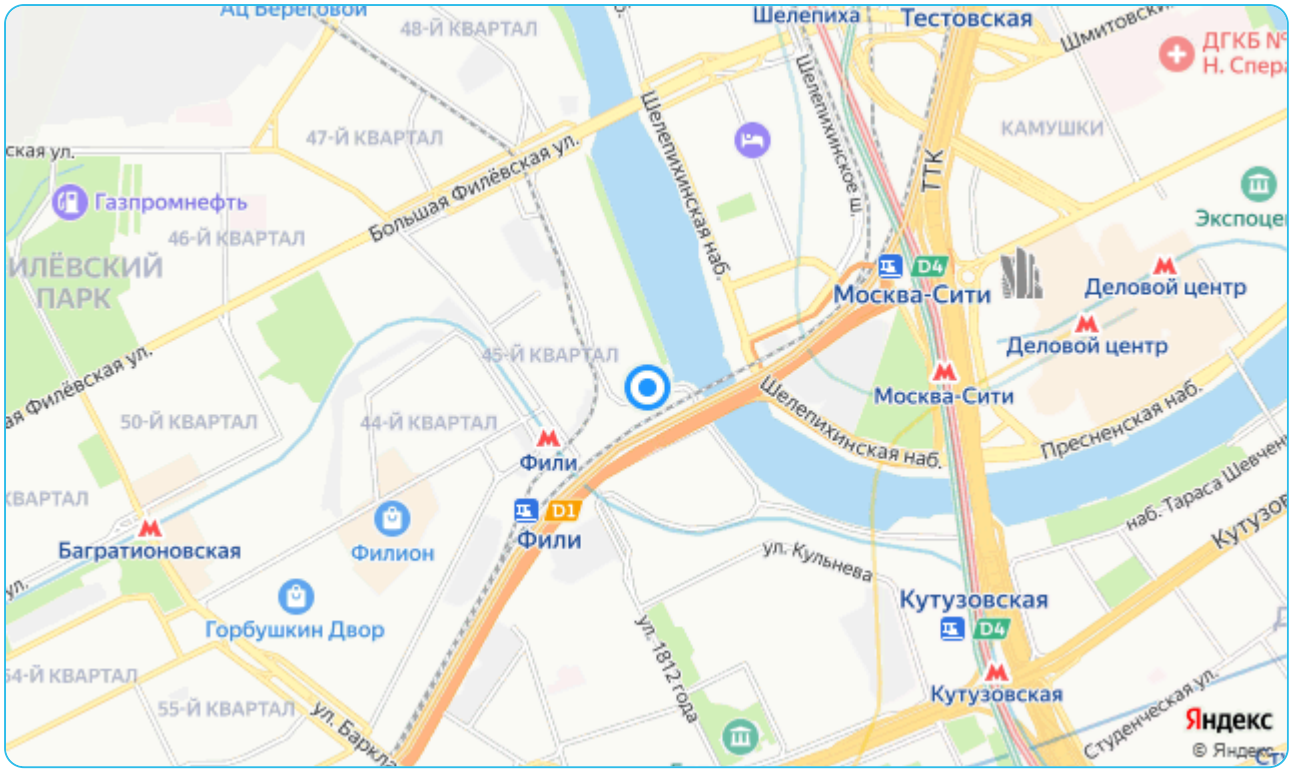
Планировочные решения



ace.

#3922

Расположение



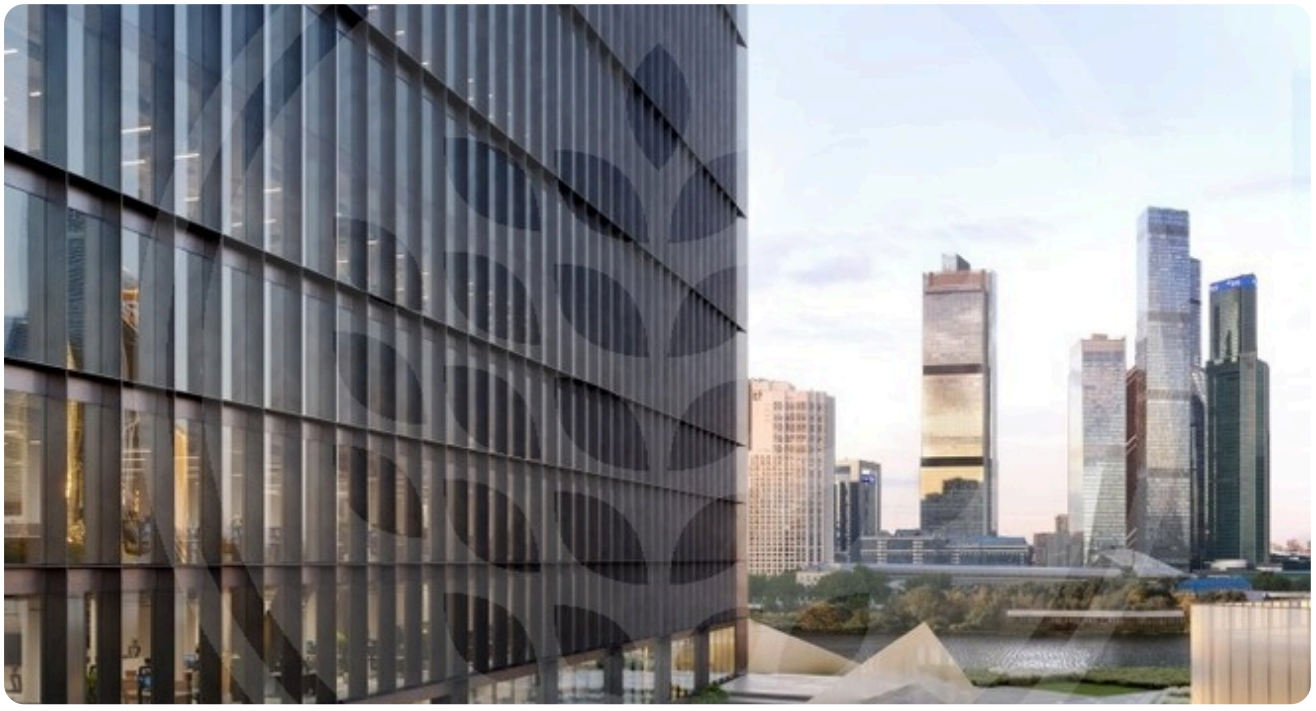
Адрес
ул. Заречная улица, 2/1

Метро
Фили

ace.

#3922

Фотогалерея



ace.

#3922

Фотогалерея

ace.

#3922

Фотогалерея